

貸マンション

梅屋敷駅

ハイタウン梅屋敷(ハイタウンウメヤシキ) 302

間取り
1K

専有面積
17.25㎡

築年月
1990年06月



☆南東角部屋☆
高齢者・外国相談可

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南向き,高齢者相談,2面採光,角部屋,
IHクッキングヒーター,収納スペース,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,
オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	梅屋敷
間取タイプ	1K
賃料	賃料 65,000円
借付条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都大田区大森中2丁目19-4		
交通	京急本線 梅屋敷 徒歩6分		
建物	建物名	ハイタウン梅屋敷(ハイタウンウメヤシキ) 302	
	構造・規模	RC 7階建/3階部分	
	使用部分積	17.25㎡	
	間取内訳	洋 5.7	
築年月	1990年06月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月		
駐車場	なし		
現況	居住中 2025年11月26日退去予定	入居可能時期	2025年12月中旬予定
設備	IHクッキングヒーター,収納スペース,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター		
保険等	要 2年16,000円		
備考	1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分がかかります。 ルームクリーニング費用(契約時):33,000円 24時間駆け付けサポート:16,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要いえらぶあんしん保証(月額賃料+管理費等総賃料50% 更新料10,000円/毎年 口座振替手数料440円/月額) 鍵交換代等:有 22,000円~ 利用駅1:京急本線 大森町 徒歩8分 利用駅2:京急本線 京急蒲田 徒歩18分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69810891009

東京都知事免許(2)第101770号 〒103-0013 東京都中央区日本橋人形町3丁目3-5 天翔日本橋人形町ビル206号室

レジスタ合同会社

TEL: 03-3527-2637 FAX: 03-3527-2638 定休日: 土日祝(ご希望により調整) 年末年始、GW、夏季休暇

客付会社さまへ					
手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様: 専任媒介					
■情報公開日: 2025.11.04					

広告の料金に相当する額 賃料の1ヶ月 迄相談